

# Höhere Fachschule für Technik

## Leiter/in Facility Management

mit eidg. Diplom ED

---

Als Leiter/in Facility Management sind Sie eine operative Führungsperson mit Erfahrung in den Fachgebieten Technik, Immobilien und Hospitality. Mit Kenntnissen und allen unternehmerischen, fachlichen und personellen Belangen leiten Sie eine FM-Organisation selbstständig, kostenbewusst und nachhaltig. Sie sind die prozessorientierte Ansprechperson für das strategische Management und die Fachleute vor Ort.

### Leiter/in Facility Management

(3 Semester)

Höhere Fachprüfung mit eidg. Diplom



3 Jahre Berufspraxis im Bereich Facility Management bis zum Prüfungstermin



### Berufsprüfung mit eidg. Fachausweis

Hauswart/in

Gebäudedefachmann/frau

Instandhaltungsfachmann/frau

Fachleute des Immobilienmanagement

Technische/r Kauffrau/mann

usw.



Abgeschlossene Berufslehre

### Bildungsziele

Neben den Grundlagenfächern werden im Rahmen der angebotenen Weiterbildung, Themen zu Personalführung, Rechtskunde, Betriebswirtschaft und Betriebsorganisation handlungsorientiert und praxisnah vermittelt.

Absolventen dieser Ausbildung:

- kennen die Definitionen, Begriffe und Normen im Facility Management
- können den Lebenszyklus von Objekten aufzeichnen
- haben einen Überblick über Themen ausserhalb ihres Fachbereichs
- kennen Methoden, um den Aufbau von Organisationseinheiten innerhalb des Facility Managements zu verstehen und diese prozessbezogen zu führen
- sind in der Lage, Anforderungen und Bedürfnisse an Ressourcen und Arbeitsmittel zu definieren bzw. zu erläutern
- können ein dem Prozess angepasstes Controlling erstellen und anwenden

### Datum Beginn

Jeweils im Oktober

Die Daten der Informationsveranstaltungen finden Sie auf unserer Homepage [www.gbssg.ch](http://www.gbssg.ch)

## Ort

Baukaderschule St.Gallen, | Schreinerstrasse 5 | 9000 St.Gallen

## Unterrichtszeiten

Wöchentlich 8 Lektionen jeweils Freitagnachmittag und –abend plus 19 Samstage à 8 Lektionen.  
Eingerechnet sind 4 Fallstudien in Zusammenarbeit mit Unternehmen.

Ferien und Unterrichtsausfall infolge Feiertage richten sich nach den Vorgaben und Bestimmungen für Schulen im Kanton St.Gallen bzw. des GBS St.Gallen.

## Dauer

3 Semester (560 Lektionen), berufsbegleitend  
Zwischen der schriftlichen und- mündlichen Prüfung steht ein Zeitraum von rund 4 Monaten zur Verfügung um die geforderte Projektarbeit zu erstellen.

## Zulassungsbedingungen

Über die Zulassung zur Höheren Fachprüfung entscheidet die Prüfungskommission. Gemäss Reglement wird zur Höheren Fachprüfung zugelassen wer:

- eine eidgenössisch anerkannte Berufs- oder Höhere Fachprüfung, ein Diplom einer Höheren Fachschule (HF), einer Fachhochschule (FH) oder einen anderen gleichwertigen Abschluss und
- bis zum Prüfungstermin mindestens 3 Jahre Berufspraxis im Bereich Facility Management nachweisen kann.

Über die Gleichwertigkeit von ausländischen Ausweisen entscheidet das BBT.

Das Prüfungsreglement und die Wegleitung können beim Prüfungssekretariat bezogen werden oder stehen als pdf-Download auf [www.fmpro-swiss.ch](http://www.fmpro-swiss.ch) zur Verfügung.

## Kosten

Das Schulgeld wird für jeden Lehrgang unter Berücksichtigung der Beiträge aus der interkantonalen Fachschulvereinbarung FSV neu festgelegt. Preisänderungen bleiben daher vorbehalten. Die Schulgelder werden im Voraus in Rechnung gestellt und sind vor Semesterbeginn zu bezahlen. Wird das Schulgeld nicht fristgerecht bezahlt, so ist die Baukaderschule St.Gallen nicht verpflichtet, die Studierenden zum Unterricht zuzulassen.

- Für Studierende aus dem Kanton St.Gallen CHF 3500.– pro Semester
- Für Studierende aus Mitgliedkantonen der interkantonalen Fachschulvereinbarung FSV CHF 3500.– pro Semester
- Für Material und Veranstaltungen ca. CHF 300.–

Preisänderungen bleiben vorbehalten.

Voraussetzung für die Beitragszahlungen der FSV-Kantone ist das Einreichen eines Nachweises über die finanzielle Unabhängigkeit aufgrund eigener Erwerbstätigkeit und den Wohnsitz in einem Mitgliedkanton während der Zeit von mindestens 24 Monaten vor Weiterbildungsbeginn.

- Für Studierende aus den übrigen Kantonen auf Anfrage

Ist der Wohnsitzkanton nicht Mitglied der FSV, empfiehlt es sich hinsichtlich Beitragszahlungen dennoch, beim zuständigen Amt für Berufsbildung einen entsprechenden Antrag einzureichen. Die Baukaderschule St.Gallen steht bei Abklärungen gerne beratend zur Seite.

#### Leitung

Babina Caviezel

#### Abschluss

Der Lehrgang schliesst mit einem Zertifikat der Baukaderschule St.Gallen über die erworbenen Kompetenzen ab und bereitet Sie optimal auf die Prüfung mit eidg. Diplom vor. Das Bestehen der Prüfung berechtigt zum Führen des geschützten Titels:

Eidg. dipl. Leiter/in Facility Management ED

#### Lehrplan

Der Lehrplan wird laufend überprüft und neuen Bedürfnissen angepasst.

#### Praxisbezug / EDV

Der Unterricht erfolgt EDV-unterstützt. Die Studierenden müssen deshalb über einen eigenen Laptop neuester Technologie verfügen.

Die Weiterbildung besteht aus verschiedenen Ausbildungsblöcken, welche sich aus Unterricht, Übungen, Fallstudien und Semesterarbeiten zusammensetzen. Der Transfer der verschiedenen theoretischen Ansätze ins eigene Arbeitsfeld wird über die Lernplattform «knowledgePlus» im selbstgesteuerten Lernen optimal gefördert.

Die Weiterbildungsziele und insbesondere die praktische Vernetzung verlangen den Dialog zwischen den Dozenten und den Studierenden. Das Lehrgespräch bietet den Studierenden die Möglichkeit, ihre wertvollen Erfahrungen einzubringen. Übungen, Gruppenarbeiten und das Arbeiten an praktischen Beispielen in der Wirtschaft ergänzen die Lehrgespräche sinnvoll.

Ausgewiesene Fachpersonen in leitenden Funktionen gewährleisten einen grösstmöglichen Praxisbezug.

#### Prüfungen

Die eidgenössischen Prüfungen finden jeweils im Februar (schriftlich) und im Juni (mündlich) statt.

#### Prüfungsgebühren

Die Prüfungsgebühr für die Höhere Fachprüfung Leiter/in Facility Management beträgt CHF 3'290.– (inkl. Gebühren BBT für Druck und Registrierung der Diplome). Preisänderungen bleiben vorbehalten.

#### Stipendien / Finanzielle Weiterbildungsunterstützung

Falls für die Weiterbildungszeit ein Stipendium oder Studiendarlehen benötigt wird, nehmen Sie bitte Kontakt mit dem Stipendienamt Ihres Wohnkantons auf. Wenn das erforderliche Geld für die geplante Weiterbildung fehlt, können Sie auch um finanzielle Unterstützung bei nachfolgender Institution nachsuchen:

Die *Stiftung Faustino* fördert Jugendliche und Erwachsene in anerkannten Aus- und/oder Weiterbildungen. Gesuchsteller mit Wohnsitz in den Kantonen SG, TG, AR oder AI erhalten finanzielle Unterstützung für die Weiterbildungs- und/oder Lebenskosten, sofern keine anderen finanziellen Mittel zur Verfügung stehen. Auskünfte erteilt Ihnen gerne das Sekretariat der Baukaderschule St.Gallen.

## Anmeldung

Anmeldeschluss Ende August

Die Platzzahl im Lehrgang «Leiter/in Facility Management» ist beschränkt, wir bitten um frühzeitige Anmeldung. Die Reihenfolge des Eingangs wird im Aufnahmeverfahren berücksichtigt.

Das Anmeldeformular finden Sie auf [www.gbssg.ch](http://www.gbssg.ch)

Auskunft über verfügbare Studienplätze nach Anmeldeschluss gibt Ihnen gerne das Sekretariat.

## Allgemeine Bedingungen

Eine allfällige Abmeldung hat in jedem Fall schriftlich zu erfolgen. Bis zum Anmeldeschluss ist eine Abmeldung ohne Kostenfolge möglich. Erfolgt eine Abmeldung zwischen Anmeldeschluss und Kursbeginn, wird eine Bearbeitungsgebühr von CHF 300.- verrechnet. Nach Semesterbeginn ist die gesamte Semestergebühr fällig. Bei Austritt während einem laufenden Semester verfällt die Semestergebühr.

## Versicherungen

Personen-, Sach- und Haftpflichtversicherungen (insbesondere Unfallversicherung) sind Sache der Studierenden.

## Organisation

Die Baukaderschule St.Gallen ist eine eidgenössisch anerkannte Höhere Fachschule für Technik und wird als selbständige Abteilung des Gewerblichen Berufs- und Weiterbildungszentrums St.Gallen (GBS St.Gallen) geführt. Das GBS St.Gallen ist eine Bildungsinstitution des Kantons St.Gallen.

Die operative Verantwortung obliegt dem Abteilungsleiter.

## Fächerplan und Stundentafel

Lektionen pro Woche	Semester 1	2	3	Total
<i>Berufskunde</i>				
Integrales Facility Management	4	16	40	<b>60</b>
Hospitality Management		16	32	<b>48</b>
Immobilien Management		8	40	<b>48</b>
Technisches Gebäudemanagement		8	40	<b>48</b>
<i>Betriebswirtschaft</i>				
Betriebswirtschaft	24	40		
Betriebsorganisation	40	24		
Unternehmen und Umwelt	16	8		
Personalführung	32	32		
Rechtskunde	20	16		
Arbeitssicherheit	20			
Arbeitstechnik	16	24		
Einführung und Schlusstag	4		8	
<b>Total Unterricht</b>	<b>176</b>	<b>192</b>	<b>160</b>	<b>528</b>
Besichtigungen			32	32
<b>Total Lektionen</b>	<b>176</b>	<b>192</b>	<b>192</b>	<b>560</b>

Änderungen vorbehalten.

### Kontakte

GBS St.Gallen

Baukaderschule St.Gallen | Sekretariat

Schreinerstrasse 5 | 9000 St.Gallen

Telefon 071 226 57 50 | Fax 071 226 57 42

gbs.bks@sg.ch | www.gbssg.ch

### Lehrgangleitung

Babina Caviezel | babina.caviezel@sg.ch